

Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ за единицу, руб.	Общая стоимость работ, руб.	Объем материалов	Стоимость материалов за единицу, руб.	Общая стоимость материалов, руб.
<b>Этап 1. Фундамент (монолитная плита 250 мм)</b>							
Разработка котлована	м3			0	40	750	30 000
Геотекстиль 300 гр/м2	м2			0	150	120	18 000
Укладка геотекстиля	м2	150	50	7 500			0
Закладные трубы коммуникаций	п.м.			0	20	550	11 000
Монтаж закладных труб	шт.	2	7 000	14 000			0
Трубы для канализации	п.м.			0	10	850	8 500
Монтаж канализации с уклоном 20мм на 1 п.м. (2%)	шт.	2	7 000	14 000			0
Песок для обратной засыпки (90 см)	м3			0	50	1 100	55 000
Засыпка песка с послойной трамбовкой	м3	50	1 100	55 000			0
Пеноплекс Основа	уп.			0	20	2 400	48 000
Укладка утеплителя	м2	105	150	15 750			0
Мембрана профилированная Planter, 2x20 м	м2			0	3	7 000	21 000
Лента самоклеящаяся PLANTERBAND 10 м x10 см	м2			0	5	680	3 400
Укладка плантера с проклейкой стыков	м2	96	100	9 600			
Пиломатериал сорт АВ	м3			0	3	19 000	57 000
Сборка опалубки монолитной плиты	м3	17	2 500	42 500			0
Фиксаторы для арматуры (250 шт.)	уп.			0	3	2 000	6 000
Арматура d12 класс А500	п.м.			0	1 474	50	73 700
Арматура d8 класс А500	п.м.			0	120	25	3 000
Вязальная проволока	кг.			0	15	150	2 250
Вязка арматурного каркаса	м3	17	3 500	59 500			0
Бетон В25 гравий	м3			0	17	6 500	110 500
Укладка бетонной смеси с бетононасосом	м3	17	2 500	42 500			0
Сетка арматурная 4-5 мм	п.м.			0	40	200	8 000
Бетон В25 гравий	м3			0	4	6 500	26 000
Укладка бетонной смеси с бетононасосом	п.м.	40	1 500	60 000			0
			Итого:	320 350		Итого:	481 350
Транспортные расходы (от стоимости материалов)	%	8					38 508
Расходные материалы, скобяные изделия	%	3					24 051
<b>Итого по разделу:</b>							<b>864 259</b>
<b>Этап 2. Стены 1-ого этажа (газобетонные блоки Бонолит)</b>							
Отсечная гидроизоляция	рул.			0	6	800	4 800
Монтаж отсечной гидроизоляции	п.м.	48	90	4 320			0
Сухая смесь М300	шт.			0	25	350	8 750
Блоки 400 мм D400	м3			0	36	9 400	338 400
Блоки 300 мм D500	м3			0	6	9 400	56 400
Блоки 100 мм D500	м3			0	3	9 400	28 200
Кладка газобетонных блоков (толщ. 100-150 мм)	м2	30	1 500	45 000			0
Кладка газобетонных блоков (толщ. 300-400 мм)	м3	42	4 000	168 000			0
Армирование кладки (с штраблением)	м3	45	150	6 750			0
Клей для газобетона	шт.			0	40	450	18 000
Пиломатериал сорт АВ	м3			0	1	19 000	19 000
Арматура d12 класс А500	п.м.			0	168	50	8 400
Арматура d8 класс А500	п.м.			0	420	25	10 500
Пеноплекс комфорт	уп.			0	3	2 200	6 600
Несущие перемычки	шт.			0	11	4 500	49 500
Установка перемычек	шт.	11	1 500	16 500			0
Сборка опалубки армопояса	п.м.	37	1 500	55 500			0
Вязка арматурного каркаса	м3	3	8 000	24 000			0
Бетон В25 гравий	м3			0	3	6 500	19 500
Укладка бетонной смеси (кран с колокольчиком)	м3	3	6 000	18 000			0
			Итого:	338 070		Итого:	568 050
Транспортные расходы (от стоимости материалов)	%	12					68 166
Расходные материалы, скобяные изделия	%	2					18 122
<b>Итого по разделу:</b>							<b>992 408</b>
<b>Этап 3. Перекрытие (плиты ПК)</b>							
ПК60.10-8	шт.			0	9	12 000	108 000
Монтаж плит перекрытия	шт.	9	1 500	13 500			0
Анкеровка и заделка швов плит перекрытия	шт.	9	600	5 400			0
Устройство металлической лестницы (каркас)	шт.	1	150 000	150 000			0
			Итого:	168 900		Итого:	108 000
Транспортные расходы (от стоимости материалов)	%	30					32 400
Расходные материалы, скобяные изделия	%	3					8 307

<b>Итого по разделу:</b>					<b>317 607</b>		
<b>Этап 4. Стены 2-ого этажа (газобетонные блоки Бонолит)</b>							
Сухая смесь М300	шт.			0	15	350	5 250
Блоки 400 мм D400	м3			0	22	9 400	206 800
Блоки 300 мм D500	м3			0	4	9 400	37 600
Блоки 100 мм D500	м3			0	2	9 400	18 800
Кладка газобетонных блоков (толщ. 100-150 мм)	м2	20	1 500	30 000			0
Кладка газобетонных блоков (толщ. 300-400 мм)	м3	26	4 000	104 000			0
Армирование кладки (с штроблением)	м3	28	150	4 200			0
Клей для газобетона	шт.			0	23	450	10 350
Арматура d12 класс А500	п.м.			0	192	50	9 600
Арматура d8 класс А500	п.м.			0	306	25	7 650
Пеноплекс комфорт	уп.			0	3	2 200	6 600
Несущие перемычки	шт.			0	4	4 500	18 000
Установка перемычек	шт.	4	1 500	6 000			0
Сборка опалубки армопояса	п.м.	42	1 500	63 000			0
Вязка арматурного каркаса	м3	3	8 000	24 000			0
Бетон В25 гравий	м3			0	3	6 500	19 500
Укладка бетонной смеси (кран с колокольчиком)	м3	3	6 000	18 000			0
			Итого:	249 200		Итого:	340 150
Транспортные расходы (от стоимости материалов)	%	12					40 818
Расходные материалы, скобяные изделия	%	2					11 787
<b>Итого по разделу:</b>					<b>641 955</b>		
<b>Этап 5. Кровля</b>							
Пиломатериал сорт АВ	м3			0	6	19 000	114 000
Монтаж лагового перекрытия и мауэрлата	м2	67	450	30 150			0
Монтаж стропильной системы	м2	90	1 500	135 000			0
Монтаж обрешетки и контробрешетки	м2	90	250	22 500			0
Минеральная вата	м3			0	18	3 800	68 400
Пароизоляционная пленка	рул.			0	2	4 000	8 000
Монтаж утеплителя	м2	90	550	49 500			0
Монтаж пароизоляционной пленки	м2	90	100	9 000			0
Диффузионная мембрана	рул.			0	2	6 500	13 000
Укладка диффузионной мембраны	м2	90	80	7 200			0
Металлочерепица Монтеррей Grand Line "Optima" Satin 0,5 мм	м2			0	100	500	50 000
Комплекующие элементы	м2			0	90	400	36 000
Монтаж металлочерепицы	м2	90	600	54 000			0
Монтаж комплекующих и доборных элементов	м2	90	200	18 000			0
			Итого:	325 350		Итого:	289 400
Транспортные расходы (от стоимости материалов)	%	4					11 576
Расходные материалы, скобяные изделия	%	5					30 738
<b>Итого по разделу:</b>					<b>657 064</b>		
<b>Этап 6. Остекление</b>							
Окна gehau grazio	м2			0	18	15 000	270 000
Монтаж окон	м2	18	900	16 200			0
			Итого:	16 200		Итого:	270 000
Транспортные расходы (от стоимости материалов)	%	4					10 800
Расходные материалы, скобяные изделия	%	5					14 310
<b>Итого по разделу:</b>					<b>311 310</b>		
<b>Этап 7. Фасад</b>							
Материалы для устройства штукатурного фасада "короед"	м2			0	132	1 000	132 000
Монтаж фасада	м2	132	2 500	330 000			0
			Итого:	330 000		Итого:	132 000
Транспортные расходы (от стоимости материалов)	%	4					5 280
Расходные материалы, скобяные изделия	%	5					23 100
<b>Итого по разделу:</b>					<b>490 380</b>		
<b>Этап 8. Терраса</b>							
Свая 2500x89 мм	шт.			0	10	2 400	24 000
Оголовок	шт.			0	10	300	3 000
Пескобетон	шт.			0	10	350	3 500
Монтаж свай с оголовком	шт.	10	1 500	15 000			0
Пиломатериал сорт АВ	м3			0	5	19 000	95 000
Диффузионная мембрана	рул.			0	1	5 000	5 000
Металлочерепица Монтеррей Grand Line "Optima" Satin 0,5 мм	м2			0	35	500	17 500
Комплекующие элементы	м2			0	30	400	12 000
Работы по сборке террасы	м2	30	3 500	105 000			0
			Итого:	120 000		Итого:	160 000
Транспортные расходы (от стоимости материалов)	%	4					6 400

Расходные материалы, скобяные изделия	%	5	14 000
<b>Итого по разделу:</b>			<b>300 400</b>
<b>Итого сметная стоимость:</b>			<b>4 575 383</b>

\*Организация строительства, вагончик, туалет включены в стоимость



**Монтаж-Эко**  
Строительство и благоустройство

**Иванов Павел Сергеевич**

**Руководитель проектов**

**+7 (915) 477-15-59**

Подрядчик:

ООО «МОНТАЖ-ЭКО»

Юр. Адрес: 115088, город Москва, Южнопортовый 2-й проезд, дом 26а

строение 1, этаж 3 ком 31

ИНН 7722814227

ОГРН 1137746611892

Контактные телефоны: 8 (915) 477-15-59 (Павел)